**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУБЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27.02. 2015г. № 158

г.Трубчевск

Об утверждении Порядка

предоставления муниципальной

поддержки на проведение

капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных

домах на территории Трубчевского

муниципального района

В соответствии со статьями 167, 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 78.1, 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьёй 20.1 Федерального закона от 21.07.2007г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьёй 9 Закона Брянской области от 11.06.2013г. №40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области», решением Трубчевского районного Совета народных депутатов от 24.12.2014 г. № 5-60 "О бюджете Трубчевского муниципального района на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов"

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Трубчевского муниципального района.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Трубчевского муниципального района в сети Интернет и опубликованию в Информационном бюллетене Трубчевского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы администрации Трубчевского муниципального района Кажурину Л.И., Соколову Л.Р.

**Глава администрации Трубчевского**

**муниципального района И.И.Обыдённов**

Утвержден постановлением

 администрации Трубчевского

муниципального района

от 27.02.2015 г. № 158

**ПОРЯДОК**

предоставления муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Трубчевского муниципального района

**1. Общие положения**

1.1. Муниципальная поддержка на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельских поселений Трубчевского района, осуществляется в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее-Фонд), средств областного бюджета и бюджета Трубчевского муниципального района на долевое финансирование обеспечения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Трубчевского муниципального района.

1.2. Муниципальная поддержка предоставляется с целью долевого финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

1.3. За счет средств муниципальной поддержки могут финансироваться работы и (или) услуги по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, перечни которых определены статьёй 17 Закона Брянской области от 11.06.2013г. №40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

1.4. Условием предоставления муниципальной поддержки является включение многоквартирного дома в региональную программу и краткосрочный план ее реализации со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденные в соответствии с Законом Брянской области от 11.06.2013г. №40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

1.5. Главным распорядителем средств бюджета Трубчевского муниципального района, предусмотренных на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, является администрация Трубчевского муниципального района (далее- администрация).

1.6. Муниципальная поддержка предоставляется независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

При формировании собственниками помещений фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области) предоставление муниципальной поддержки осуществляется в виде субсидии указанной некоммерческой организации (далее- субсидии некоммерческим организациям).

При формировании собственниками помещений фонда капитального ремонта на специальных счетах, предназначенных для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, муниципальная поддержка осуществляется в форме субсидий юридическим лицам (управляющим компаниям), осуществляющим работы (услуги) по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Трубчевского муниципального района – владельцам специального счета (далее – субсидии управляющим компаниям).

**2. Предоставление субсидий некоммерческим организациям на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

2.1. Критерием отбора для предоставления субсидий является выполнение некоммерческой организацией функций регионального оператора в сфере обеспечения организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Трубчевского муниципального района в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Брянской области от 11.06.2013г. №40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

2.2. Объем субсидии определяется соглашением, заключенным между администрацией и некоммерческой организацией.

2.3. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Трубчевского муниципального района на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных на цели, указанные в п.1.2. настоящего Порядка.

2.4. Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашения между администрацией и некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области» о предоставлении субсидии, в котором предусматриваются:

а) целевое назначение субсидий;

б) сроки и объем предоставления субсидий;

в) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

г) согласие получателя на осуществление администрацией проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

д) порядок, сроки и формы представления отчетности об использовании субсидии;

е) условия возврата средств в случае использования субсидии не по целевому назначению или нарушения условий, установленных настоящим Порядком и соглашением, в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

ж) условия возврата  неиспользованных на начало очередного финансового года остатков средств, предоставленных в форме субсидий.

2.5. Для получения субсидий некоммерческая организация представляет в администрацию  следующие документы:

а) заявление о предоставлении субсидии, содержащее адресный  запрашиваемый объем средств;

б) реквизиты  отдельного банковского счета, открытого в кредитной организации;

в) копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

г) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

Копии представленных документов должны быть заверены подписью руководителя некоммерческой организации и печатью.

2.6. Информация об объемах и сроках перечисления субсидий учитывается администрацией при формировании прогноза кассовых выплат из бюджета Трубчевского муниципального района.

2.7.Администрация в соответствии с соглашением осуществляет в установленном порядке перечисление бюджетных средств на отдельный банковский счет некоммерческой организации, открытый в кредитной организации.

2.8.Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области» не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет администрации финансовую отчетность об использовании субсидии в порядке, сроки и по формам, установленным соглашением о предоставлении субсидии.

2.9.Ответственность за достоверность представленных в уполномоченный орган документов возлагается на некоммерческую организацию.

2.10. Проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляют администрация и органы муниципального финансового контроля (при их наличии).

2.11. В случае использования субсидий не по целевому назначению или с нарушением условий, установленных настоящим Порядком и соглашением, соответствующие средства подлежат возврату в бюджет Трубчевского муниципального района в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

2.12. В случае наличия на счете некоммерческой организации неиспользованных на начало очередного финансового года остатков средств, предоставленных в форме субсидий, решение о возврате средств в доход бюджета Трубчевского муниципального района принимает администрация.

**3. Предоставление субсидий управляющим компаниям, осуществляющим работы (услуги) по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Трубчевского муниципального района**

3.1. Критериями отбора юридических лиц для предоставления субсидий являются:

- осуществление юридическим лицом (управляющей компанией) деятельности по проведению капитальных ремонтов многоквартирных домов, расположенных на территории Трубчевского муниципального района;

- наличие многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах управляющей компании.

Отбор юридических лиц для предоставления субсидий проводится в соответствии с порядком отбора, утвержденным нормативным правовым актом администрации.

3.2. Распределение субсидий между юридическими лицами с указанием многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, утверждается постановлением администрации.

3.3. Субсидии предоставляются юридическим лицам (управляющим организациям) на основании соглашения о предоставлении субсидий, которое должно содержать следующие сведения:

- целевое назначение субсидии;

-размер предоставляемой субсидии, условия предоставления и расходования субсидии;

-перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту;

-перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества  в многоквартирных домах;

- размер долевого участия местного бюджета;

-сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия.

3.4.Администрация на основании соглашений о предоставлении субсидий перечисляет бюджет­ные средства со своего лицевого счета, открытого в отделе №25 Федерального казначейства по Брянской области, на расчетный счет юридического лица (управляющей организации), открытый в кредитном учреждении.

3.5.Юридические лица (управляющие организации) представляют администрации отчетность о расходовании субсидии в порядке и по формам, установленным соглашением о предоставлении субсидии.

3.6. Юридические лица (управляющие организации) несут ответственность за нецелевое использование субсидий и достоверность представляемых в администрацию сведений.

3.7. Остаток средств субсидии по итогам года подлежит возврату на лицевой счет администрации.

3.8. Проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляют администрация и органы муниципального финансового контроля (при их наличии).

3.9. В случае использования субсидий не по целевому назначению или с нарушением условий, установленных настоящим Порядком и соглашением, соответствующие средства подлежат возврату в бюджет Трубчевского муниципального района в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.