

**Протокол совещания по исполнению  
совместного комплексного плана мероприятий, обеспечивающих меры безопасной эксплуатации  
внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования на территории Трубчевского муниципального  
района.**

от 16.07.2020г.

**Присутствовали:** Главный инженер МУП «Жилкомсервис» г. Трубчевск» А. М. Абрамов, генеральный директор ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск» Е. С. Пантюхова, мастер ЭОГО филиала АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный М.И.Мартынов, главный инженер ТОРГ г. Трубчевск ООО «Газпром межрегионгаз Брянск» А.М.Малаев; представитель государственного пожарного надзора по Трубчевскому району главного управления МЧС России по Брянской области Щепетков Н.П.

№ п/п	Наименование мероприятия и его основное содержание	Срок реализации	Ответственные
1.	Организовать информирование населения, о требованиях в части содержания, ремонта и замены внутридомового и внутри квартирного газового оборудования, условиях заключения договоров о техническом обслуживании внутридомового и(или) внутриквартирного газового оборудования, правилах безопасного использования газа в быту через средства массовой информации, в том числе на региональных каналах телевидения, официальных сайтах органов государственной власти, органов местного самоуправления. Государственной жилищной инспекции Брянской области, ГУ МЧС России по Брянской области, Департамента ТЭК и ЖКХ Брянской области, ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск», жилищно-эксплуатационных организаций в сети Интернет.	До 20.07.2020г.	Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный Администрация Трубчевского муниципального района МУП «Жилкомсервис» г. Трубчевск» ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск»
2.	Обеспечить включение представителей АО «Газпром газораспределение Брянск» и иных специализированных организаций (осуществляющих техническое обслуживание и ремонтвнутридомового газового оборудования на основании заключенных договоров) в состав комиссий по проведению	Начиная с III квартала 2020 года и далее ежегодно.	МУП «Жилкомсервис» г. Трубчевск» ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск»

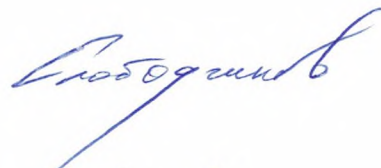
	проверки готовности газифицированного жилищного фонда к отопительному периоду. Согласование формы «Паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период».		
3.	Организовать проведение внеплановых проверок состояния дымовых и вентиляционных канатов многоквартирных домов в течение осеннего зимнего периода.	Ежегодно, в течение отопительного периода.	МУП «Жилкомсервис» г. Трубчевск» ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск»
4.	Обеспечить направление в Государственную жилищную инспекцию Брянской области, органы прокуратуры Брянской области, администрации муниципальных образований информации о нарушениях гражданами и жилищно-эксплуатационными организациями правил безопасного использования газа в быту, не предоставившими допуск к внутридомовому/внутриквартирному газовому оборудованию в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства РФ от .4.05.2013 № 410, в том числе об использовании абонентами задвижки (шибера) на дымоходах отопительных бытовых печей. Организовать контроль принятия соответствующих мер воздействия на нарушителей.	Постоянно, при выявлении фактов.	Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный, ТОРГ г.Трубчевск ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск».
5.	Обеспечить размещение на официальных сайтах АО «Газпром газораспределение Брянск», органов местного самоуправления и жилищно-эксплуатационных организаций графиков проведения технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.	Постоянно.	Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный
6.	Обеспечить размещение в квитанции по оплате за коммунальные услуги информации о предстоящем техническом обслуживании и последствиях в случае отказа от технического обслуживания, об отсутствии у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию ввиду отсутствия допуска к внутриквартирному	Постоянно.	ТОРГ г.Трубчевск ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск»

	газовому оборудованию, о безопасном пользовании газовым оборудованием		
7.	Организовать создание и постоянную актуализацию базы данных по абонентам «группы риска» (граждане, допустившие неоднократные нарушения норм и правил пользования газовым оборудованием, регулярно не оплачивающие коммунальные услуги, лица, ведущие асоциальный образ жизни, одинокие инвалиды и люди преклонного	До 21.07.2020г.  До 24.07.2020г.  До 27.07.2020г.	ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск», МУП «Жилкомсервис г. Трубчевск» Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный, Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Трубчевского муниципального района
8.	Составить и утвердить план ежегодных проверок абонентов «группы риска».	До 27.07.2020г..	ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск», МУП «Жилкомсервис г. Трубчевск» Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный, ТОРГ г.Трубчевск ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск» Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Трубчевского муниципального района
9.	Провести совместные проверки абонентов «группы риска».	Ежегодно до начала отопительного периода.	ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск», МУП «Жилкомсервис г. Трубчевск» Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный, отдел архитектуры и ЖКХ администрации Трубчевского муниципального района ТОРГ г.Трубчевск ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск»
10.	Оказание государственной социальной помощи на возмещение затрат на замену неремонтопригодного газового оборудования малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам, проживающим в индивидуальных жилых домах.	В течение 2020 года.	ТОРГ г. Трубчевск ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск»
11.	Организовать принятие соответствующих мер воздействия к	Постоянно.	Отдел архитектуры и ЖКХ

	жилищно-эксплуатационным организациям, собственникам жилых помещений в многоквартирном доме не определившим способ управления, не заключившим договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.		администрации муниципального района	Трубчевского
12.	Обеспечить выбор жилищно-эксплуатационных организаций в газифицированных многоквартирных домах, в которых не выбран способ управления, и заключение договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования, в целях надлежащего его содержания.	Постоянно.	Отдел архитектуры и ЖКХ администрации	Трубчевского муниципального района
13.	Оказать содействие АО «Газпром газораспределение Брянск» в заключении комплексных договоров с жилищно-эксплуатационными организациями на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах.	Постоянно.	Отдел архитектуры и ЖКХ администрации	Трубчевского муниципального района
14.	Обеспечить направление в Государственную жилищную инспекцию Брянской области, органы прокуратуры, администрации Муниципальных образований информации об абонентах, не заключивших договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового/внутриквартирного газового оборудования.	Постоянно.	ТОРГ г. Трубчевск ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск», Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный	
15.	Организовать принятие соответствующих мер воздействия к абонентам не заключившим договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового/внутриквартирного газового оборудования.	Постоянно.	ТОРГ г.Трубчевск ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск», Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск»Восточный	
16.	Организовать контроль за своевременным заключением жилищно-эксплуатационными организациями договоров на проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования, либо включением данного оборудования в программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.	До 25.08	ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск», МУП «Жилкомсервис г. Трубчевск	
17.	При формировании региональных программ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области предусматривать затраты на капитальный ремонт систем газоснабжения, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома при окончании нормативного срока их эксплуатации.	Ежегодно.	Отдел архитектуры и ЖКХ администрации	Трубчевского муниципального района

18.	Обеспечить принятие мер административного воздействия в отношении абонентов, действия которых повлекли перебои газоснабжения иных потребителей природного газа (самовольная замена газоиспользующего оборудования, повреждение газопроводов и оборудования, несанкционированное перекрытие запорной арматуры многоквартирного дома).	Постоянно, при выявлении фактов.	Филиал АО «Газпром газораспределение Брянск» Восточный.
19.	Принять меры по соблюдению собственниками жилых домов пунктов 46 и 91 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390) в части недопустимости эксплуатации неисправных газовых приборов, оставления их включенными без присмотра, а также недопустимости хранения баллонов с горючими газами в жилых помещениях, путях эвакуации, лестничных клетках, цокольных этажах, подвальных и чердачных помещениях, на балконах и лоджиях жилых домов.	Постоянно.	ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск», МУП «Жилкомсервис г. Трубчевск ГУ МЧС России по Брянской области.
20.	Обеспечить уплотнение и герметизацию вводов инженерных коммуникаций в подвальных помещениях многоквартирных домов.	Постоянно.	ООО «ЖЭК сервис г. Трубчевск», МУП «Жилкомсервис г. Трубчевск
21.	Организовать проведение межведомственных совещаний на уровне глав администраций муниципальных образований и создание постоянно действующих комиссий с привлечением АО «Газпром газораспределение Брянск». ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск», жилищно-эксплуатационных организаций, территориальных управлений МЧС России, полиции, органов социальной защиты населения по вопросам обеспечения надлежащей эксплуатации внутридомового/внутриквартирного газового оборудования и безопасного использования газа в быту.	Ежеквартально.	администрация Трубчевского муниципального района

Председатель совещания:



Е.А.Слободчиков

Секретарь:



Г.П.Бардашевич