

# Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок)

## Реквизиты выписки

Дата формирования выписки	19.08.2021
Регистрационный номер	****_***/****_*****

## Реквизиты поступившего запроса

Дата поступившего запроса	19.08.2021
Дата получения запроса органом регистрации прав	19.08.2021

## Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Дата постановки на учет/ регистрации	23.07.2021 15:06:17
Кадастровый номер	32:26:0310109:683
Номер кадастрового квартала	32:26:0310109
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	36356
Погрешность	67
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Усохское сельское поселение, с. Радутино
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного: Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Усохское сельское поселение, с. Радутино
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Локтюшин Владимир Юрьевич
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	7650
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	13560
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	08.07.2021
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	32:26-6.74
Кадастровая стоимость	104341.72
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
мпемоніс	32:26-6.74-ЧЗУ1
Дата внесения	23.07.2021
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	5283
Номер	32:26-6.74



Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-23; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 2012-07-11 № 3752 выдан: ООО «Орелземпроект»; Протокол верификации сведений о ЗОУИТ от 2016-10-18 № б/н выдан: филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области; Карта (план) объекта землеустройства от 2012-05-18 № б/н выдан: ООО "Орелземпроект". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	32:26-6.74
name_by_doc	Охранная зона ВЛ-10кВ Ф.1001 ПС Радутинская Трубчевский район Брянской области
Код справочника НСИ	218020020006
Текстовое значение, соответствующее коду справочника НСИ	Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. «III. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план), 3752, 2012-07-11, ООО «Орелземпроект»
Документ-основание	558221000000, ПРОЧИЕ Протокол верификации сведений о ЗОУИТ, б/н, 2016-10-18, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план) объекта землеустройства, б/н, 2012-05-18, ООО "Орелземпроект"
starting_date	2021-07-23



Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации

Содержание	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации
------------	--

Статус записи об объекте недвижимости

Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
---------------------------------------	--

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
32:26:0310109:683				
1				
1	422004.87	1347754.58	-	0,1
2	421800.32	1348223.73	-	0,1
3	421728.13	1348179.23	-	0,1
4	421789.29	1348074.41	-	0,1
5	421829.65	1347981.36	-	0,1
6	421838.44	1347983.05	-	0,1
7	421838.86	1347980.89	-	0,1
8	421830.07	1347979.20	-	0,1
9	421853.41	1347925.30	-	0,1
10	421946.07	1347720.77	-	0,1
1	421869.83	1347911.58	-	0,1
2	421867.63	1347911.58	-	0,1
3	421867.63	1347913.78	-	0,1
4	421869.83	1347913.78	-	0,1
1	421824.94	1348059.44	-	0,1
2	421822.74	1348059.44	-	0,1
3	421822.74	1348061.64	-	0,1
4	421824.94	1348061.64	-	0,1
1	421827.18	1348136.92	-	0,1
2	421824.98	1348136.92	-	0,1
3	421824.98	1348139.12	-	0,1
4	421827.18	1348139.12	-	0,1
32:26:0310109:683/1				
1				
1	421836.85	1348139.96	-	0
2	421816.76	1348186.02	-	0
3	421815.38	1348138.33	-	0
4	421813.14	1348060.82	-	0
5	421812.23	1348021.53	-	0
6	421829.65	1347981.36	-	0
7	421838.44	1347983.05	-	0
8	421838.86	1347980.89	-	0
9	421830.07	1347979.20	-	0
10	421853.41	1347925.30	-	0
11	421865.22	1347899.24	-	0
12	421882.83	1347907.44	-	0
13	421844.17	1347993.14	-	0
14	421832.95	1347992.06	-	0
15	421834.54	1348060.26	-	0
16	421836.78	1348137.71	-	0
1	421869.83	1347911.58	-	0
2	421867.63	1347911.58	-	0
3	421867.63	1347913.78	-	0
4	421869.83	1347913.78	-	0
1	421824.94	1348059.44	-	0
2	421822.74	1348059.44	-	0
3	421822.74	1348061.64	-	0
4	421824.94	1348061.64	-	0
1	421827.18	1348136.92	-	0
2	421824.98	1348136.92	-	0
3	421824.98	1348139.12	-	0
4	421827.18	1348139.12	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка

