

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	11.03.2024
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	11.03.2024
Дата получения запроса органом регистрации прав	11.03.2024

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	20.06.2023 15:34:05
Кадастровый номер	32:26:0350505:174
Номер кадастрового квартала	32:26:0350505
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	выпас сельскохозяйственных животных
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	105053
Погрешность	1867.04
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Трубчевский муниципальный район, Семячковское сельское поселение, деревня Потапово
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Семячковское сельское поселение, д. Потапово
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Федосов Роман Александрович
cadastral_engineer_snils	129-249-142 68
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	1238-кб
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	01.10.2015
date_cadastral	2023-06-16
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	32:26-6.71
Кадастровая стоимость	378190.8
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
mpemopis	32:26-6.71-ЧЗУ1
Дата внесения	20.06.2023
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	148
Номер	32:26-6.71
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	211°8.3'
Горизонтальное проложение, м	9.03
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0140103:70
Номер контура	1

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	198°26.2`
Горизонтальное проложение, м	72.5
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0140103:70
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	294°26.9`
Горизонтальное проложение, м	380.06
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	223°9.1`
Горизонтальное проложение, м	35.97
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	226°50.9`
Горизонтальное проложение, м	107.9
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	214°30.5`
Горизонтальное проложение, м	31.84
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	189°27.7`
Горизонтальное проложение, м	29.93
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	194°2.2`
Горизонтальное проложение, м	33.81
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	230°11.6`
Горизонтальное проложение, м	25.62
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	258°41.4`
Горизонтальное проложение, м	33.45
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	291°15.1`
Горизонтальное проложение, м	31.67
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	333°26.1`

Горизонтальное проложение, м	18.34
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	23°37.7`
Горизонтальное проложение, м	28.64
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	320°42.7`
Горизонтальное проложение, м	23.31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	279°27.7`
Горизонтальное проложение, м	19.95
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	244°47.9`
Горизонтальное проложение, м	30.81
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	32.8
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	19
Дирекционный угол	312°42.5`
Горизонтальное проложение, м	29.01
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	19
Порядковый номер точки2 в элементе	20
Дирекционный угол	330°15.3`
Горизонтальное проложение, м	39.67
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	20
Порядковый номер точки2 в элементе	21
Дирекционный угол	342°38.8`
Горизонтальное проложение, м	27.49
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	21
Порядковый номер точки2 в элементе	22
Дирекционный угол	355°54.8`
Горизонтальное проложение, м	23.02
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	22
Порядковый номер точки2 в элементе	23
Дирекционный угол	331°15.9`
Горизонтальное проложение, м	17.95
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	23
Порядковый номер точки2 в элементе	24

Дирекционный угол	40°13.5`
Горизонтальное проложение, м	68.21
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	24
Порядковый номер точки2 в элементе	25
Дирекционный угол	58°37.9`
Горизонтальное проложение, м	71.35
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	25
Порядковый номер точки2 в элементе	26
Дирекционный угол	57°49.8`
Горизонтальное проложение, м	54.77
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	26
Порядковый номер точки2 в элементе	27
Дирекционный угол	61°33.5`
Горизонтальное проложение, м	31.83
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	27
Порядковый номер точки2 в элементе	28
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	14.87
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	28
Порядковый номер точки2 в элементе	29
Дирекционный угол	90°7.0`
Горизонтальное проложение, м	39.48
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	29
Порядковый номер точки2 в элементе	30
Дирекционный угол	102°11.8`
Горизонтальное проложение, м	30.01
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	30
Порядковый номер точки2 в элементе	31
Дирекционный угол	20°33.9`
Горизонтальное проложение, м	31.14
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	31
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	113°52.5`
Горизонтальное проложение, м	511.17

Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 2012-05-11 № 3736 выдан: 000 «Орелземпроект»; Карта (план) объекта землеустройства от 2012-05-11 № 3736 выдан: 000 "Орелземпроект"; Протокол верификации сведений о ЗОУИТ от 2016-10-18 № 6/н выдан: филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области; Карта (план) объекта землеустройства от 2012-04-05 № 6/н выдан: 000 "Орелземпроект".
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	32:26-6.71
name_by_doc	Охранная зона ВЛ-10кВ Ф.1001 ПС Семячковская Трубчевский район Брянской области
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. «III. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном

	<p>порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p>
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план), 3736, 2012-05-11, 000 «Орелземпроект»
Документ-основание	008002099000, Иной документ Карта (план) объекта землеустройства, 3736, 2012-05-11, 000 "Орелземпроект"
Документ-основание	558221000000, ПРОЧИЕ Протокол верификации сведений о ЗОУИТ, б/н, 2016-10-18, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план) объекта землеустройства, б/н, 2012-04-05, 000 "Орелземпроект"
starting_date	2023-06-20

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

32:26:0350505:174

Система координат:				
МСК-32, зона 1				
1				
1	419556.24	1325562.06	-	2,5
2	419548.51	1325557.39	-	2,5
3	419479.73	1325534.46	-	2,5
4	419637.03	1325188.48	-	2,5
5	419610.79	1325163.88	-	2,5
6	419536.99	1325085.16	-	2,5
7	419510.75	1325067.12	-	2,5
8	419481.23	1325062.20	-	2,5
9	419448.43	1325054.00	-	2,5
10	419432.03	1325034.32	-	2,5
11	419425.47	1325001.52	-	2,5
12	419436.95	1324972.00	-	2,5
13	419453.35	1324963.80	-	2,5
14	419479.59	1324975.28	-	2,5
15	419497.63	1324960.52	-	2,5
16	419500.91	1324940.84	-	2,5
17	419487.79	1324912.96	-	2,5
18	419487.79	1324880.16	-	2,5
19	419507.47	1324858.84	-	2,5
20	419541.91	1324839.16	-	2,5
21	419568.15	1324830.96	-	2,5
22	419591.11	1324829.32	-	2,5
23	419606.85	1324820.69	-	2,5
24	419658.93	1324864.74	-	2,5
25	419696.07	1324925.66	-	2,5
26	419725.23	1324972.02	-	2,5
27	419740.39	1325000.01	-	2,5
28	419740.39	1325014.88	-	2,5
29	419740.31	1325054.36	-	2,5
30	419733.97	1325083.69	-	2,5
31	419763.13	1325094.63	-	2,5
Сведения о частях				
1				
1	419757.23	1325092.42	-	0
2	419763.13	1325094.63	-	0
3	419744.04	1325137.76	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка

